

90-102

**ДОГОВОР  
АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ**

№ 90/1

от 26.12.2019

**Арендодатель:** SRL "ROST IMPORT" в лице Генерального директора Брага Виталий, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Арендатор:** S.C. NELIMOT-COM S.R.L. в лице Генерального директора, Corcodel Sergiu Vasile с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**1.1.** Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование оборудование на следующих условиях:

1.1.1. взяв в аренду торговое оборудование, Арендатор обязуется использовать данное торговое оборудование для выкладки/продажи только продукции Арендодателя;

1.1.2. выполняя пункт 1.1.1. клиенту предоставляется оборудование с арендной платой ежемесячной в размере 0 (ноль лей mdl) MDL;

1.1.3. при неиспользовании торгового оборудования по назначению согласно пункту №1.1.1 данного договора – Арендодатель вправе потребовать от Арендатора оплатить стоимость торгового оборудования в размере 1741.50 MDL;

1.1.4. в случае если в течении срока действия данного договора торговое оборудование станет неисправным по причине некорректного использования Арендатором, то Арендатор обязуется оплатить стоимость торгового оборудования с аксессуарами/крючками.

1.1.5. Арендодатель обязуется передать Арендатору следующее оборудование:

- торговое оборудование для выкладки/продажи аксессуаров размером 168см\*26см в количестве **1(Один)** шт;
- аксессуары/крючки для крепления на торговом оборудовании в количестве **80(сорок)** шт
- стоимость торгового оборудования – 1653,50 MDL;
- стоимость аксессуаров/крючков для торгового оборудования 1шт-2,20 MDL\*80 штук=сумма 176 MDL

**1.2.** Срок аренды оборудования : **согласно п. 1.1.3.**

**1.3.** Срок аренды может быть продлен по соглашению сторон.

**2. ПОРЯДОК ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ОБОРУДОВАНИЯ**

2.1 Передача оборудования в пользование Арендатору и возврат его Арендодателю осуществляется по акту приема-передачи оборудования, подписанному уполномоченными представителями сторон.

2.2 Доставка оборудования Арендатору до его местонахождения и возврат оборудования Арендодателю, а также монтаж и демонтаж оборудования могут осуществляться как Арендатором собственными силами и средствами, так и силами, и средствами Арендодателя.

2.3 Днем исполнения Арендатором обязанности передать оборудование в аренду считается момент передачи оборудования в распоряжение Арендатора, а именно дата составления акта приема-передачи.

2.4 Арендатор обязуется вернуть оборудование в течение 3 (трех) дней по окончании срока, указанного в п. 1.2. настоящего договора. Оборудование должно быть возвращено в исправном состоянии с учетом нормального износа без видимых дефектов.

**3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1 За пользование оборудованием, указанным в п. 1.1.1. настоящего договора, Арендатор уплачивает Арендодателю арендную плату в размере: (ноль лей) 0 MDL .

3.2 Доставка оборудования Арендодателем до местонахождения Арендатора осуществляется за счёт Арендодателя.



3.3 Оплата предусмотренных настоящим договором сумм осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя либо внесением наличных денежных средств в кассу Арендодателя.

3.4 Размер арендной платы и прочих платежей является фиксированным и пересмотру в течение срока действия настоящего договора не подлежит.

3.5 По соглашению между сторонами возможны иные формы расчетов, а пользование оборудования указанного в пункте 1.1.5 осуществляется с составлением акта приёма-передачи.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

В случае недостачи комплектующих или приведение их в негодность, с Арендатора взимается сумма, указанная в Акте приема-передачи.

В случае несвоевременной оплаты Арендатором предусмотренным настоящим договором денежных сумм продление срока аренды оборудования не допускается.

#### 5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1 Передача оборудования в субаренду запрещена.

5.2 Право пользования оборудованием возникает у Арендатора после передачи ему оборудования по акту приема-передачи. С этого момента риск случайной гибели, порчи или утраты оборудования лежит на Арендаторе.

#### 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют юридическую силу только в том случае, если они совершены письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

6.2. Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора и не действительны без него.

6.3. Все документы и сообщения, имеющие отношение к настоящему Договору, переданные путем факсимильной связи имеют юридическую силу с момента их получения. В этом случае подтверждение факсимильного сообщения или документа в течение 10 (десяти) календарных дней оригиналами является обязательным.

6.4. Ни одна из сторон не вправе передавать свои права по настоящему Договору третьей стороне без предварительного согласия другой стороны.

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

6.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором стороны руководствуются действующим законодательством MD.

#### 7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

##### Арендодатель

наим	SRL "ROST IMPORT"
юр.адр	MD-2024 Mun.Chisinau, str.TudorVladimirescu ¼, ap.111
физ.адр	MD-2001 Mun.Chisinau, str.Tighina65
Банк	BC "COMERTBANK"SA Filiala Nr.3, CHISINAU,MOLDOVA
МФО	CMTB MD 2X511
IBAN	MD75CM000225104980141412
Ф/К	1010600026620
НДС	0607515
Тел/fax	(+373 22) 26-10-25
web	www.rostimport.md

##### Арендатор

наим	S.C. NELIMOT-COM S.R.L.
юр.адр	mun. Chisinau, str.Constructorilor 1
физ.адр	mun. Chisinau, str.Constructorilor 1
Банк	B.C. „Mobiasbanca-Groupe Societe Generale” S.A.
МФО	MOBBMD22
IBAN	MD17MO2224ASV48168667100
Ф/К	1006600052073
НДС	0504973
Тел/fax	069126245
web	



М.П



М.П

Mun. Chişinău

## CONTRACT DE LIVRARE nr. 90 din 29.11.2019

**SRL "ROST IMPORT"**, înregistrată de Camera Înregistrării de Stat la data de 04.08.2010, certificat de înregistrare nr. 0097311, în persoana directorului Braga Vitalie, care acţionează în baza Statutului Societăţii, denumită în continuare "Vînzător", pe de o parte, şi **S.C. NELIMOT-COM S.R.L.**, înregistrată pe adresa: mun. Chisinau, str.Constructorilor 1, certificat de înregistrare nr., în persoana directorului Corcodei Sergiu Vasile acţionînd în baza Statutului, denumită în continuare „Cumpărător”, în baza art.art. 1108-1135 din Codul Civil al Republicii Moldova, au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele:

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Vînzătorul se obligă să transmită Produsele în proprietatea Cumpărătorului, iar Cumpărătorul se obligă să accepte şi să plătească Produsele în modul şi condiţiile prezentului contract.

1.2. Cantitatea, sortimentul, calitatea, completitudinea, preţul Produselor livrate, termenii, condiţiile de livrare şi plata sunt stabilite de către părţile la contract în specificaţii, care vor constitui părţi componente ale prezentului contract din momentul aprobării lor scrise de către părţi.

1.3 Datorită fluctuaţiilor semnificative ale cererii sezoniere a consumatorilor, părţile la contract au convenit că sortimentul, cantitatea şi preţurile specifice fiecărui lot expedit de produse urmează să fie convenite în comenzi şi facturi.

### 2. TERMENII, MODUL ŞI CONDIŢIILE DE LIVRARE

2.1. Livrarea Mărfurilor este efectuată de către Vînzător în loturi separate pe baza comenzii Cumpărătorului, depusă din numele persoanei împuternicite.

Gama, cantitatea, preţul şi alte condiţii necesare sunt convenite suplimentar de părţi în comenzi şi sunt determinate definitiv în conturi-facturi, specificaţii care constituie parte integrantă a prezentului Contract. În orice caz, acceptarea contului şi mărfurilor constituie o confirmare a comenzii. Pentru soluţionarea rapidă a întrebărilor, schimbul de documente poate fi efectuat prin fax şi e-mail, cu transmiterea obligatorie a documentului original în decurs de 3 (trei) zile lucrătoare.

2.2. Transmiterea Mărfurilor se efectuează prin acordul părţilor, la depozitul Vînzătorului sau al Cumpărătorului.

2.3. Livrarea Mărfurilor este efectuată de către Cumpărător sau Vînzător, în funcţie de locul de transmitere a Mărfurilor.

2.4. Mărfurile trebuie să fie livrate Cumpărătorului în termenul stabilit pentru fiecare vânzare separat, în scris sau oral, după cum au convenit părţile.

2.5. Data livrării este data transmiterii Mărfurilor şi semnării documentelor de predare de către destinatar.

2.6. Dreptul de proprietate asupra mărfurilor cumpărate de la Vînzător către Cumpărător trece în momentul transmiterii mărfurilor către Cumpărător.

2.7. Mărfurile trebuie să fie ambalate într-un ambalaj care să asigure integritatea şi siguranţa acestora în timpul transportării, precum şi depozitarea în condiţii normale. Responsabilitatea pentru integritatea şi siguranţa mărfurilor şi ambalajelor acestora, după primirea mărfurilor de către Cumpărător o poartă Cumpărătorul.

2.8 Cumpărătorul primeşte mărfurile în funcţie de cantitate şi calitate la momentul transmiterii mărfurilor. Cumpărătorul poate depune eventuale reclamaţii referitoare la calitate în termen de 5 zile calendaristice de la data expeditiei. Riscul pierderii fortuite sau deteriorării accidentale a



mărfurilor se stabilește în conformitate cu regulile prevăzute la articolul 1114 din Codul Civil al Republicii Moldova.

2.9 Cumpărătorul își pierde dreptul de a depune o reclamație și de a returna mărfurile din motive de nerespectare a calității declarate, în cazul în care după transmiterea mărfurilor de către cumpărător nu au fost respectați termenii și condițiile de transport și depozitare a mărfurilor, marcate pe ambalaj și etichetă. Returnarea mărfurilor este posibilă pe baza actului de returnare și a scrisorii de trăsură, cu respectarea condițiilor enunțate mai sus.

### 3. PREȚUL ȘI MODUL DE PLATĂ

3.1 Prețul mărfurilor include costul de ambalare și TVA. Prețul stabilit pentru mărfuri este stabilit în lei moldovenești. Modificarea unilaterală a prețului nu este permisă și trebuie să fie convenită de părți în scris.

3.2 Plata pentru mărfuri se efectuează odată la două săptămâni prin transferarea mijloacelor bănești în contul de decontare al Vânzătorului cu aplicarea semnăturii și ștampilei Cumpărătorului pe factura fiscală care însoțește mărfurile, la data facturării de către Vânzător, această condiție fiind valabilă până la 31.03.2020. În cazuri excepționale, prin acordul scris al părților, este posibilă prelungirea condițiilor și termenilor de livrare a mărfurilor.

3.3 Plățile se efectuează în MDL prin transfer bancar direct în contul de decontare al Vânzătorului sau în numerar la casieria Vânzătorului în conformitate cu legislația Republicii Moldova. Vânzătorul nu poartă răspundere pentru încălcarea acestei legi de către Cumpărător.

3.4 Data plății este data intrării mijloacelor bănești în contul de decontare sau depunerea banilor în casa Vânzătorului.

3.5 În cazul neefectuării plăților în termenii stabiliți în prezentul Contract, în conformitate cu clauza 3.2, Cumpărătorul plătește o penalitate în mărime de 0,1% din valoarea mărfurilor livrate pentru fiecare zi de întârziere.

### 4. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

4.1 Prin semnarea prezentului Contract și cunoașterea posibilelor consecințe juridice pentru furnizarea de date incorecte sau false, Cumpărătorul declară și garantează următoarele:

a) că este o persoană juridică creată și înregistrată în conformitate cu legislația Republicii Moldova, are capacitatea juridică necesară pentru desfășurarea activității sale, încheierea și executarea prezentului contract.

b) reprezentanții Cumpărătorului acționează în conformitate cu documentele sale constitutive și au toate competențele, inclusiv competențele de a încheia și de a executa prezentul Contract.

c) recunoașterea completă și necondiționată a tuturor termenilor prezentului contract, valabilitatea și forța juridică a acestuia.

d) că nu are obligații restante față de stat privind plata impozitelor și altor taxe.

e) că nu participă în calitate de reclamant, pîrît sau terț la procedurile judiciare, despre care nu a informat vânzătorul și care prezintă pericol pentru bunurile și decontările cu Vânzătorul.

f) faptul că prin semnarea acestui contract nu este influențat de eroare, înșelăciune, violență, amenințare, acord rău intenționat sau concurs de împrejurări dificile.

### 5. DISPOZIȚII FINALE

5.1 Prezentul Contract este valabil până la stingerea integrală de către Cumpărător a tuturor sumelor convenite în conformitate cu condițiile Contractului.

5.2 Prezentul Contract va fi reglementat și interpretat în conformitate cu legislația Republicii Moldova. Toate divergențele, litigiile sau pretențiile apărute sau legate de prezentul Contract vor fi soluționate de către părți prin negocieri. În cazul în care părțile nu ajung la un acord comun, litigiile vor fi examinate la Judecătoria Economică a Republicii Moldova sau la o altă instanță în modul prevăzut.

5.3 Fiecare parte se obligă să păstreze confidențialitatea strictă a informațiilor financiare, comerciale și de altă natură primite de la cealaltă parte.



5.4 Dacă una dintre condițiile prezentului Contract este considerată inadecvată și imposibilă de a fi implementată, acest fapt nu va afecta celelalte condiții ale prezentului Contract.

5.5 Cumpărătorul nu va ceda integral sau parțial drepturile și obligațiile care îi revin în temeiul prezentului Contract, fără acordul scris al Vânzătorului.

5.6 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare originale, fiecare dintre acestea fiind valabil în egală măsură.

5.7 Orice declarație sau orice document care trebuie făcut în temeiul prezentului Contract la adresa Vânzătorului sau Cumpărătorului, va fi prezentat în scris părții destinatare respective, la adresele indicate mai jos.

## 6. TERMENUL DE VALABILITATE A CONTRACTULUI

6.1 Termenul Contractului este stabilit de la data semnării sale de către ambele părți și este valabil pînă la 29.11.2020 și se consideră prelungit pe următorul an calendaristic, dacă părțile, cu două săptămîni înainte de expirarea prezentului Contract, nu s-au informat reciproc în scris despre rezilierea acestuia.

6.2 Prezentul Contract poate fi reziliat la inițiativa uneia dintre părți, în cazul în care cealaltă parte încalcă obligațiile contractuale impuse acesteia sau dacă îndeplinirea obligațiilor contractuale a devenit inoportună din punct de vedere economic pentru ea. Partea inițiatoare este obligată să notifice în scris celeilalte părți intenția sa de a rezilia Contractul în cel mult 30 de zile.

6.3 Dacă părțile convin asupra rezilierii contractului, ele sunt obligate să efectueze o decontare reciprocă completă.

6.4 Prezentul Contract încetează să fie valabil în cazul unor circumstanțe de forță majoră (situații excepționale, care nu ar fi putut fi prevăzute sau împiedicate), care acționează mai mult de 3 luni. La apariția acestor circumstanțe, părțile sunt obligate să se anunțe reciproc, dar nu implică refuzul de îndeplinire a obligațiilor financiare.

Responsabil de respectarea prezentului Contract din partea Vânzătorului, reprezentantul comercial Bahna Andrei/060944699.

## 7. ADRESELE ȘI RECHIZITELE BANCARE ALE PĂRȚILOR

VÎNZĂTOR		CUMPĂRĂTOR	
Denumirea	SRL "ROST IMPORT"	Denumirea	S.C. NELIMOT-COM S.R.L.
Adresa jur.	Mun. Chișinău, str. Tudor Vladimirescu, 1/4, ap. 111	Adresa jur.	mun. Chisinau, str. Constructorilor 1
Banca	BC "COMERȚBANK" SA Filiala Nr.3, CHIȘINĂU, MOLDOVA	Banca	B.C. „Mobiasbanca-Groupe Societe Generale” S.A.
BIC	CMTB MD 2X511	BIC	MOBBMD22
IBAN	MD75CM000225104980141412	IBAN	MD17MO2224ASV48168667100
c/f	1010600026620	c/f	1006600052073
TVA	0607515	TVA	0504973
Tel./fax	(+373 22) 26-10-25	Tel.	
web	www.rostimport.md		
e-mail	sales@rostimport.md	e-mail	office@nanu.md
Mob.		Mob.	069126245
<b>Braga Vitalie</b> L.Ș. /semnătura/		<b>Corcodel Sergiu Vasile</b> L.Ș. /semnătura/	

